Anlage zum Wohngeldantrag vom	Datum	Wohngeldnummer

(Antragsteller) Name	Vorname

Verwendungsnachweis
über nachträglich aufgenommene Fremdmittel
für Modernisierungsmaßnahmen

Rechnung vom	Firma	Verwendungszweck (z.B. Heizung, Bad, Dach usw.)	Betrag €	Prüffeld der Wohngeldstelle Rechnung hat vorgelegen
End- summe				

Ich versichere, dass alle Angaben der Wahrheit entsprechen und bin darüber belehrt worden, dass falsche oder unvollständige Angaben zur Rücknahme des Wohngeldbescheides und zur Rückforderung des bereits gezahlten Wohngeldes führen können; hiervon unberührt bleibt die Möglichkeit der **strafrechtlichen Verfolgung wegen Betrugs nach § 263 Strafgesetzbuch.**

Datum	Unterschrift

Hinweise

Was ist Modernisierung ?

Modernisierungen sind bauliche Maßnahmen, die

a) **den Gebrauchswert des Wohnraums oder des Wohngebäudes nachhaltig erhöhen.** Das sind insbesondere Maßnahmen zur Verbesserung

- des Zuschnitts des Wohnraums,
- der Belichtung und Belüftung,
- des Schallschutzes,
- der Energieversorgung, der Wasserversorgung und der Entwässerung
- der sanitären Einrichtungen,
- der Beheizung und der Kochmöglichkeiten,
- der Funktionsabläufe in Wohnräumen,
- der Sicherheit vor Diebstahl und Gewalt;

b) **die allgemeinen Wohnverhältnisse auf Dauer verbessern.**

Dazu können Anbau, insbesondere soweit er zur Verbesserung der sanitären Einrichtungen oder zum Einbau eines notwendigen Aufzugs erforderlich ist, und besondere bauliche Maßnahmen, die bauliche Barrieren für Behinderte, Unfallverletzte (§§ 39 und 41 SGB VII) und alte Menschen beseitigen, gehören;

c) **nachhaltig Einsparungen von Energie oder Wasser bewirken.**

Solche baulichen Maßnahmen sind insbesondere Maßnahmen zur

- wesentlichen Verbesserung der Wärmedämmung von Fenstern, Außentüren, Außenwänden, Dächern, Kellerdecken und obersten Geschossdecken,
- wesentlichen Verminderung des Energieverlustes und des Energieverbrauchs der zentralen Heizungs- und Warmwasseranlagen,
- Änderung von zentralen Heizungs- und Warmwasseranlagen innerhalb des Gebäudes für den Anschluss an die Versorgung mit Wärme, die überwiegend aus Anlagen der Kraft-Wärme -Kopplung zur Verbrennung von Müll oder zur Verwertung von Abwärme gespeist wird,
- Rückgewinnung von Wärme,
- Nutzung von Energie durch Wärmepumpen und Solaranlagen,
- Nutzung von Regenwassersammelanlagen für Brauchwasser.

Die Kosten für Renovierungen können nicht berücksichtigt werden.